

# Huishoudelijk reglement van Koninklijke Den Brandt vzw

Nieuwe versie goedgekeurd door de Raad van Bestuur op 22 april 2015

## **I. De vzw en haar toegetreden en effectieve leden**

**Art.1:** Koninklijke Den Brandt vzw, waarvan de statuten zijn verschenen in het Belgisch Staatsblad, telt verscheidene onderafdelingen: tennis, bridge, petanque en fietsen. Deze opsomming is niet limitatief.

**Art. 2:** De raad van bestuur van Koninklijke Den Brandt vzw staat in voor de algemene leiding van de club en haar onderafdelingen. De raad is enkel verantwoording verschuldigd aan de algemene vergadering van de effectieve leden van de vzw.

### **Art. 3: Toegetreden leden van de vzw:**

Om **toegetreden lid** te worden van de vzw (= deelnemend lid aan één van de activiteiten of gewoon bezoekend lid van de club) registreert een kandidaat lid zich elk jaar opnieuw via de website [www.denbrandt.be](http://www.denbrandt.be) en vult hij/zij bij zijn eerste registratie op het registratieformulier de namen in van twee peters of meters die minstens twee jaar onafgebroken seniorlid van de club moeten zijn. Die peters of meters kunnen door de raad van bestuur om bevestiging worden verzocht. De raad van bestuur van de vzw beschikt over een termijn van één maand om een kandidatuur te weigeren. Hij moet geen reden geven als een kandidatuur wordt geweigerd en tegen zijn beslissing is geen verhaal mogelijk. Als het kandidaat-lid het lidgeld inmiddels betaald heeft, zal dit in geval van een weigering onmiddellijk worden teruggestort. Voor kandidaat-leden die de leeftijd van 16 jaar niet hebben bereikt moet bovendien een akkoordbrief of een -mail van vader/moeder of voogd worden bezorgd (indien het jonge kandidaat-lid wordt geregistreerd door een van de ouders/een voogd die al lid zijn is dit overbodig).

De registratie als lid is niet mogelijk zonder expliciete aanvaarding van het huishoudelijk reglement van de club, via de registratiesite of anderszins. Het huishoudelijk reglement dient ook te worden nageleefd door alle personen die op de club een stage of lentelessen volgen en door de persoon of personen die hen vergezellen.

### **Art. 4: Effectieve leden van de vzw:**

Toegetreden leden kunnen na twee jaar lidmaatschap vragen om effectief lid van Koninklijke Den Brandt vzw te worden (cf. art. 5-7 van de vzw-statuten).

### **Art. 5: Lidgelden:**

- a) Leden die hun registratie na eerste verzoek niet hebben bevestigd en hun lidgeld niet correct en volledig hebben betaald vóór einde april van elk jaar worden automatisch als ontslagnemend beschouwd en op een wachtlijst geplaatst. Wie onder deze maatregel valt kan weliswaar opnieuw als lid worden opgenomen, maar enkel nadat hij/zij zich opnieuw heeft geregistreerd zoals beschreven in art. 3, inclusief opgave van twee peters/meters.
- b) Als het lidgeld van een nieuw toegetreden lid niet is gestort op de rekening van de club binnen de maand na de automatische bevestiging van het registratiesysteem, wordt de betrokkene automatisch als ontslagnemend beschouwd. Indien deze persoon toch op de club aanwezig is en deelneemt aan één van de activiteiten is het volledige lidgeld zonder enige korting van toepassing.
- c) Tennisspelende leden die hun lidgeld voor het lopende jaar correct en tijdig hebben betaald worden verzocht bij aanvang van het tenniseizoen hun strikt persoonlijke *Tennis Vlaanderen*-lidkaart zelf af te printen en steeds bij zich te hebben wanneer ze op de club aanwezig zijn (TV levert immers geen gedrukte lidkaarten meer af): met de gegevens van die kaart kunnen zij via de reservatiesite van de tennisfederatie een tennisbaan reserveren (elektronisch, via internet of op de club aan de reservatiekiosk. De club schrijft de tennisliden echter pas in bij *Tennis Vlaanderen* zodra het lidgeld correct en volledig is betaald. Leden die zich engageren om interclub te spelen worden eerder ingeschreven bij *Tennis Vlaanderen*, maar zij zullen geen terrein kunnen

reserveren als hun lidgeld niet correct en volledig is betaald en kunnen dan ook niet deelnemen aan de interclub.

d) Alle leden – ook bezoekers – moeten hun lidkaart te allen tijde kunnen voorleggen wanneer een bestuurder van de vzw of een persoon daartoe gemachtigd door de raad van bestuur erom vraagt. Wie geen kaart kan voorleggen en geen afdoende verklaring kan geven voor zijn/haar aanwezigheid op de club zal worden verzocht het domein van de club onmiddellijk te verlaten of zich te registreren als lid.

**Art. 6: Genodigden: :**

- leden mogen niet-leden uitnodigen op de club *onbeperkt* om in het restaurant te komen eten;
- één zelfde persoon mag maximum *drie maal* tijdens één seizoen worden uitgenodigd om vrij te komen tennissen, bridgen of petanque te spelen
- leden mogen niet-leden uitnodigen op de club om tegen betaling deel te nemen aan de open toernooien die door elke onderafdeling worden georganiseerd.

Uitgenodigde tennis-, bridge- of petanquespelers moeten bij aankomst op de club worden ingeschreven bij de bar voor tennis, bij de organisatoren van petanque en bridge, en voor hen moet per keer de door de algemene vergadering der effectieve leden vastgestelde bijdrage worden betaald.

**Art. 7: Uitsluiting en schorsing van een toegetreden lid**

De raad van bestuur mag elk toegetreden lid van wie het gedrag de normale gang van zaken en/of het clubleven verstoort en/of dat dit reglement niet naleeft, schorsen of uitsluiten via een gewone schriftelijke mededeling. Hij moet zijn beslissing niet motiveren.

**Art. 8:** De raad van bestuur brengt alle mededelingen betreffende de **goede gang van zaken in de club** alsmede alle bijzondere schikkingen die in dit reglement niet zouden voorzien zijn, ter kennis van de leden door middel van mededelingen op diverse plaatsen in het clubhuis en via de website.

**Art. 9:** De raad van bestuur kan dit huishoudelijk reglement op elk ogenblik en in het algemeen belang aanvullen of wijzigen.

**II. Verbods- en gebodsbepalingen**

**Art. 10:** De tennisbanen zijn alleen toegankelijk voor tennissers. De toegang ertoe is verboden aan tennissers die niet in orde zijn met hun lidgeld voor het lopende jaar en die niet door de club zelf of een andere club regelmatig zijn ingeschreven bij *Tennis Vlaanderen*. Uitzondering wordt gemaakt voor genodigden van leden (cf. art. 6) en voor deelnemers aan tennis-interclubwedstrijden en open tennisturnoien voor zover hun aansluiting bij een erkende tennisfederatie voor het lopende jaar is bewezen.

**Art. 11:** De toegang tot het clubhuis en het clubdomein is verboden aan personen die onder geen enkele vorm een lidgeld voor het lopende jaar hebben betaald. Uitzondering wordt gemaakt voor genodigden van leden (cf. art. 6) en voor deelnemers aan open toernooien (zie aparte reglementen achteraan dit HR) en eventueel voor ouders/grootouders van kinderen die stage of lentelessen volgen.

**Art. 12:** Huisdieren zijn nergens toegelaten in de club, dus ook niet op het terras noch in de tuin.

**Art. 13:** Roken is niet toegestaan in het clubhuis. Wie buiten rookt wordt verzocht zijn/haar peukjes in de daartoe voorziene asbakken te deponeren. Wie in de tuin rookt behoort zijn degelijk gedoofde peukjes in de afvalbakken te deponeren. De raad van bestuur zal zo nodig artikel 7 toepassen.

**Art. 14:** Op de club worden geen politieke of godsdienstige twistgesprekken gevoerd.

**Art. 15.:** Elke vorm van grensoverschrijdend en ongewenst gedrag (zoals alle vormen van pesten, seksuele intimidatie, agressie en discriminatie) is uit den boze. Alle bestuurders van de vzw zijn gemachtigd om ter zake als vertrouwenspersoon op te treden (bestuurders, zie [www.denbrandt.be](http://www.denbrandt.be))

**Art. 16:** Elke omhaling of solidariteitsactie binnen de club is verboden, tenzij de raad van bestuur er de uitdrukkelijke en schriftelijke toelating voor heeft gegeven.

**Art. 17:** Mededelingen of berichten die niet van het bestuur uitgaan mogen enkel worden geafficheerd of in het clubhuis ter beschikking worden gelegd na schriftelijke toestemming van de raad van bestuur. Wie goederen of diensten wil aanprijzen aan de clubleden kan dit doen door een of andere vorm van sponsoring ([www.denbrandt.be](http://www.denbrandt.be) >sponsoring). Er mag niets worden aangeplakt door middel van plakband.

**Art. 18.:** De brandblusapparaten in de diverse lokalen waartoe de leden en de bezoekers toegang hebben moeten te allen tijde toegankelijk zijn. Sporttassen, meubelen etc. die deze toegang belemmeren worden op last van het bestuur of van de uitbater verwijderd. De nooduitgangen die zijn aangeduid met een groene sticker en waarboven een noodverlichting is aangebracht mogen evenmin worden belemmerd door sporttassen, meubelen e.d. en ze mogen tijdens de openingsuren van de club nooit slotvast zijn.

**Art. 19:** Vermits de club is gelegen in een residentiële buurt dient alle geluidsoverlast te worden vermeden. Alle leden en bezoekers worden verzocht zich op dat gebied hoffelijk te gedragen en de rust van de burenen niet te verstoren en zich bijgevolg te onthouden van luidruchtigheid binnen de club en op straat op alle momenten van de dag en zeker na 22 uur, op straffe van toepassing van art. 7.

Het afspelen van muziek, op, naast of naar de terreinen toe van om het even waar, is altijd verboden, dus ook tijdens de dag. De clubuitbater zal er steeds zorg voor dragen dat de muziekinstallatie in het clubhuis de leden en de burenen nooit stoort. *Cf. het volledige huurreglement als bijlage, welk integraal deel uitmaakt van het onderhavige reglement en bijgevolg van toepassing is op de vzw, haar leden en hun genodigden (als genodigden worden bv. ook beschouwd ouders of grootouders van kinderen die tennislessen of stages komen volgen en die niet langer dan de duur van die lessen of stages de club bezoeken).*

**Art. 20:** Het dak boven de grote zaal is geen terras en mag uitsluitend worden betreden door personen die daartoe gemachtigd zijn door het bestuur, bv. om toezicht te houden op het verloop van tornooi- en interclubwedstrijden en om het dak te onderhouden.

### **III. Varia**

**Art. 21: Aanbevelingen:** het wordt de leden aanbevolen geen kostbare zaken (bv. horloges, draagbare telefoons, tablets, sleutels, geld, tennisrackets, etc.) onbeheerd achter te laten. De leden worden geacht zelf te zorgen voor een verzekering tegen diefstal en brand van de voorwerpen die zij in de vestiaires of waar ook op de club achterlaten. De raad van bestuur kan zich niet verbinden tot schadeloosstelling bij diefstal of brand. In de vestiaires staan afsluitbare lockers ter beschikking van de leden. Sporttassen die onbeheerd worden achtergelaten zullen op last van het bestuur worden verwijderd. Zij mogen tijdelijk worden geplaatst op de overlopen van de trap naar de eerste verdieping of in de vestiaires, maar niet rondslingeren in het bargedeelte.

**Art. 22: Openings- en sluitingsuren en -dagen:** De raad van bestuur stelt de openings- en sluitingsuren en -dagen van de lokalen vast, en bepaalt de voorwaarden voor het gebruik hiervan. De openingsuren en -dagen van het clubhuis worden afgesproken met de uitbater van bar en restaurant, en bekendgemaakt op de website van de club en door aanplakking.

**Art. 23:** Een **eetgelegenheid** staat ter beschikking van de leden en hun genodigden. In principe mogen nergens op de club eigen voedingswaren of dranken worden genuttigd. Alle consumpties en gerechten moeten contant aan de bar worden betaald.

**Art. 24: Ongevallen:** Koninklijke Den Brandt vzw wijst alle verantwoordelijkheid af voor ongevallen die zouden kunnen overkomen aan personen die zich in of rond het clubhuis of in de tuin, op de tennisbanen en andere speelvelden bevinden. De tennisspelers in orde met hun lidgeld en aansluiting bij *Tennis Vlaanderen* zijn verzekerd voor ongevallen in verband met tennis. De leden die het lidgeld of de opleg voor petanque hebben

betaald zijn eveneens verzekerd voor ongevallen in verband met petanque. De leden en andere deelnemers aan de bridgetornooien zijn enkel verzekerd wanneer ze ook lid zijn van de Vlaamse bridgeliga. Alle andere personen betreden de club op eigen risico.

**Art. 25:** Elk lid of genodigde van een lid is verantwoordelijk voor de eventuele schade berokkend aan het materiaal van de club.

**Art. 26:** De ouders worden verzocht erop toe te zien dat hun kinderen andere leden niet storen door abnormaal gedrag. Zo nodig zal de raad van bestuur artikel 7 toepassen. Koninklijke Den Brandt vzw kan niet aansprakelijk worden gesteld voor ongevallen die zich in haar instelling zouden voordoen bij gebrek aan toezicht vanwege de ouders. De trampoline is voorbehouden aan kinderen jonger dan 13 jaar, en er mag alleen gebruik van worden gemaakt onder toezicht van ten minste één meerderjarig familielid of daartoe gemandateerde meerderjarige.

**Art. 27:** Stalling van tweewielers: Fietsen en brommers moeten worden gestald op de daartoe voorziene plaatsen vóór het Clubhuis. Zij mogen evenwel niet worden gestald voor de vensters van de kleedkamers om mogelijke glasbreuk te verhinderen. Motorfietsen blijven op de straat !

**Art. 28:** Transfers: de huidige algemene reglementering bepaalt dat transfers van interclubspelers en -speelsters van Brandt TC naar andere clubs zijn toegestaan. De bestuursleden verantwoordelijk voor de tennisactiviteit houden niettemin toezicht op het transferegebeuren en kunnen in voorkomend geval de raad van bestuur van Koninklijke Den Brandt vzw vragen artikel 7 van het huishoudelijk reglement van de vzw toe te passen.

**Art. 29: Bijzondere bepalingen:**

1. Sporttassen en jassen horen thuis in de vestiaires, niet in bar of eetzaal. Tijdelijk op de overlopen van de trap naar de eerste verdieping tot er eventueel een andere oplossing komt.
2. Tennisschoenen geschikt voor gravel zijn verplicht (basketters en turnpantoffels zijn geen tennisschoenen!).
3. Elke speler veegt na zijn speelbeurt – ook bij valavond – het terrein.
4. Drankverpakkingen en ander afval horen in de vuilnisbakken. Spelers en bezoekers nemen hun afval, verpakkingen van eetwaren, etc. mee en deponeren dat in de vuilnisbakken die op diverse plaatsen staan opgesteld.
5. Elke speler sproeit zijn terrein vóór zijn speelbeurt bij droog weer.
6. Lege glazen en flesjes, koffiekoppen e.d. moeten door de gebruikers zelf naar het clubhuis worden teruggebracht.
7. Kussens behorend bij het buitenmeubilair moeten na gebruik worden binnengebracht of opgeborgen in de daartoe voorziene opbergkist.

**Art. 30:** De raad van bestuur bepaalt de voorwaarden om een tennisbaan te mogen reserveren. De regels ter zake worden de leden ter kennis gebracht via de reserveringskiosk en via de website [www.denbrandt.be](http://www.denbrandt.be) .

### **Huishoudelijk reglement – Brandt Petanque**

**Art.1:** Brandt Petanque is een onderafdeling van Koninklijke Den Brandt vzw.

**Art. 2:** De dagelijkse leiding berust bij een comité bestaande uit minstens twee leden: een voorzitter, een secretaris en een penningmeester die door de raad van bestuur van Koninklijke Den Brandt vzw conform haar statuten (art. 3 en 45) worden erkend; de functies van secretaris en penningmeester mogen worden gecumuleerd.

**Art. 3:** Alleen leden van Koninklijke Den Brandt vzw en hun genodigden mogen op eigen verantwoordelijkheid aan de petanque-wedstrijden deelnemen en dit enkel wanneer zij het jaarlijks lidgeld of de opleg voor deze activiteit hebben betaald. Wie daarmee niet in orde is speelt petanque op eigen risico.

**Art. 4:** Genodigde petanquespelers worden vóór ze de petanquebanen betreden ingeschreven in het register bij de verantwoordelijke voor de petanque en betalen de door de algemene vergadering jaarlijks vastgestelde vergoeding.

**Art. 5:** Elk jaar uiterlijk aanvang december bezorgen de leiders van de afdeling petanque een overzicht van uitgaven en inkomsten aan de penningmeester van Koninklijke Den Brandt vzw.

**Art. 6:** Al wie deelneemt aan de petanque-wedstrijden aanvaardt kleine opdrachten te vervullen, zoals het regelmatig keren en sproeien van de petanquebanen en hun omgeving.

### **Huishoudelijk reglement – Brandt Bridge**

**Art.1:** Brandt Bridge is een onderafdeling van Koninklijke Den Brandt vzw.

**Art. 2:** De dagelijkse leiding berust bij een comité bestaande uit minstens twee leden: een voorzitter, een secretaris en een penningmeester die door de raad van bestuur van Koninklijke Den Brandt vzw conform haar statuten (art. 3 en 45) worden erkend; de functies van secretaris en penningmeester mogen worden gecumuleerd.

**Art. 3:** Alleen leden van Koninklijke Den Brandt vzw en hun genodigden mogen aan de bridgewedstrijden deelnemen.

**Art. 4:** Genodigde bridgespelers worden voor aanvang van elk open bridgetornooi ingeschreven in het register bij de tornooileider en betalen naast de inleg die aan de leden van de club wordt gevraagd de opleg waarvan het bedrag door de algemene vergadering jaarlijks wordt vastgesteld. Als zij geen lid van de Vlaamse bridgeliga zijn betreden zij de club op eigen risico.

**Art. 5:** Elk jaar uiterlijk aanvang december bezorgen de leiders van de afdeling bridge een overzicht van uitgaven en inkomsten aan de penningmeester van Koninklijke Den Brandt vzw.

**Art. 6:** Al wie deelneemt aan de bridge-wedstrijden aanvaardt kleine opdrachten te vervullen, zoals het klaarzetten van de tafels en het vooraf delen van de kaarten, het opbergen van het materiaal na het tornooi, het helpen bij het berekenen van de uitslagen, het bijstaan van oudere leden met het opbergen van jassen enz.

## **Bijlage:**

### **huurreglement vervat in de huurovereenkomst tussen de NV Immo Den Brandt en Kon. Den Brandt vzw**

Het gebruik van de verhuurde gebouwen en terreinen dient te gebeuren binnen de volgende bepalingen, op straffe van intrekking van de toelating of de gebruiksvorm van de terreinen of de lokalen en onverminderd het recht van de verhuurder om hiertegen op te treden.

#### **De tennisvelden, tuin en paden, *butte*:**

- het gebruik van de 9 velden is uitsluitend voorbehouden voor één activiteit m.n. tennis: op gravel of soortgelijke\* nieuwe materialen en uitsluitend bij daglicht – dus zonder het gebruik van kunstlicht;(\*d.i. bvb Somclay, Frenchcourt of Royal Pro Clay en beperkt tot een maximum van 3 velden op 9 aangelegd op kosten van de verhuurder of via subsidies indien mogelijk);
- de terreinen mogen niet worden overdekt, noch met vaste noch met verwijderbare constructies of enige andere vorm van overdekking tijdelijk of niet. Petanque: dit wordt binnen de door de overeenkomst bepaalde limieten toegelaten: in de zomer – aan de westzijde – en in de winter. Deze nevenactiviteit dient evenwel plaats te vinden uitsluitend bij daglicht en niet overdekt;
- het afspelen van muziek, op, naast of naar de terreinen toe van om het even waar is verboden; er mogen geen vaste luidsprekers geplaatst worden aan de buitenkant van het gebouw en tijdelijke luidsprekers moeten steeds weggenomen worden wanneer er geen officiële toernooien zijn; tijdens de officiële tennistoernooien mag dus tijdelijk een verplaatsbare omroepinstallatie geplaatst worden;
- het clubhuis is een ontmoetingsplaats voor leden en hun genodigden: er wordt bijgevolg door de uitbater over gewaakt dat het geluidsniveau van eventueel afgespeelde sfeermuziek binnen het clubhuis een normaal gesprek toelaat tussen de aanwezige leden en hun genodigden;
- luidruchtige machines en/of tractoren ter voorbereiding van de terreinen mogen enkel worden gebruikt door met het onderhoud belaste personen; dit gebruik dient zoveel mogelijk te worden gemeden op zaterdag, zon- en feestdagen;
- er wordt van de huurder en zijn leden verwacht dat het gebruik van de gebouwen en terreinen niet gepaard gaat met geluidsoverlast en van alle leden en bezoekers wordt een vorm van hoffelijkheid verwacht wat dat betreft, gezien het residentieel karakter van de omgeving en het recht op rust van de omwonenden; om dit te bewerkstelligen zal de huurder in zijn interne reglementen dergelijk hoffelijk gedrag opleggen aan zijn leden en tegen hen optreden indien ze dat niet zouden naleven, zelfs met uitsluiting indien dat noodzakelijk is.

#### **Het hoofdgebouw:**

- het hoofdgebouw doet in hoofdzaak dienst voor de leden van de tennisclub en hun genodigden als administratief centrum, vestiaire en ontmoetingsplaats;
- de in het hoofdgebouw georganiseerde activiteiten dienen aldus beperkt te worden tot activiteiten die de tennisclub en haar leden ondersteunen waarbij in geen geval een commercieel winstoogmerk mag primeren;
- de exploitatie van de bar/restaurant doet dienst als ondersteuning voor de clubleden en kan in geen geval de vorm aannemen van een volwaardige horecazaak met uitgebreide cateringactiviteiten;
- zo moet geluidsoverlast op het terras naast de grote ontmoetingsruimte worden vermeden en dient er onmiddellijk tegen worden opgetreden door de huurder indien er klachten zijn van diverse omwonenden;
- het platdak op de eerste verdieping is niet geschikt om dienst te doen als terras en mag slechts in uitzonderlijke omstandigheden toegankelijk zijn voor zover dit wettelijk kan en onder de uitsluitende verantwoordelijkheid van de huurder.

**Het beleid inzake de sportactiviteiten van de huurder:**

- het sportief beleid van de huurder moet erop gericht zijn nauwer samen te werken met andere sportaccommodaties, voor de uitbreiding van toekomstgerichte activiteiten (bv. tennisschool) zodat de gehuurde locatie, gezien haar beperkingen, niet wordt overbelast met bijkomende activiteiten die niet passen in het oorspronkelijk doel van deze overeenkomst of de capaciteit van de locatie overstijgen of bijkomende infrastructuur vereisen;
- het beleid gevoerd door de huurder in zijn activiteiten zal getuigen van een degelijkheid passend bij een hoogwaardige club met een familiaal karakter, en gelegen in een residentiële buurt en met respect voor het wooncomfort van alle omwonenden.

Alle bepalingen uit dit reglement dienen opgenomen te worden in het huishoudelijk reglement van de club zodat alle leden en de uitbater van de bar duidelijk weten waar ze zich aan moeten houden en welke de sancties zijn bij schending van deze regels, met een bijzondere nadruk op geluidsoverlast door leden en uitbater, van welke aard ook, zowel op de velden als in en rond het clubhuis.

Het schenden van dit reglement door de leden en/of de uitbater kan leiden tot de aanpassing van de toegelaten activiteiten en/of tot een beperking van de openingsuren van de terreinen en/of van het clubhuis, onverminderd het recht van de verhuurder om ertegen op te treden door de uitsluiting van bepaalde leden of van de uitbater.